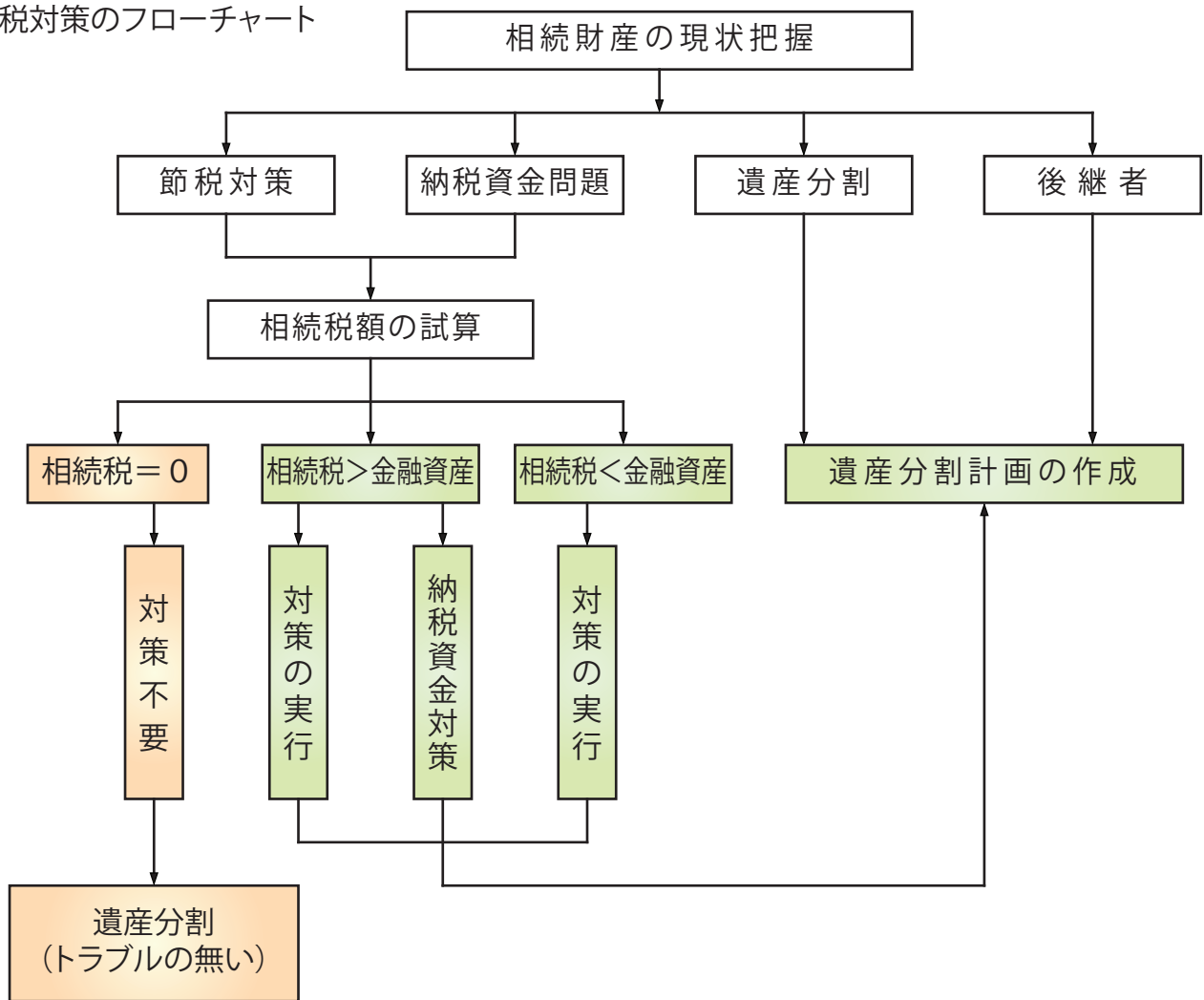


## 相続税対策のフローチャート



## 相続税対策のポイント

対策項目	内容
相続財産の評価引き下げ	①時価と相続税評価額の差の活用 ②貸家建付地、小規模宅地等の特例などの評価減の活用 ③自社株評価方式の活用
遺産分割計画の作成	①相続財産の現状把握(不動産・金融・有価証券他) ②分割後の相続額計算 ③遺言書の作成(公正証書遺言他)
相続財産の移転	①生前贈与(暦年課税方式・相続時精算課税方式) ②不動産の売却
納税資金の確保	①生命保険の活用・既存保険の組み換え ②金融資産の確保 ③売却予定不動産の確保・整理

## 相続対策のポイント

対策項目	内容
遺産分割 (トラブルの無い)	①不動産分割の検討・整理 ②金融資産(預貯金・保険・有価証券)の分割検討 ③遺言書作成(公正証書遺言)